

# PRZEDMIAR ROBÓT

ROBOTY BUDOWLANE - ZAKRES ROBÓT OKREŚLONY PRZEZ INWESTORA

Obiekt	REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Budowa	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ SUWAŁKI UL. KOŚCIUSZKI 45
Inwestor	ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. NONIEWICZA 10 16-400 SUWAŁKI
Biuro kosztorysowe	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH MGR INŻ. ARCH. MAREK KOCHAŃSKI UL. K.O.FALKA 23 16-400 SUWAŁKI

---

Sporządził    mgr inż. Joanna Tarasiewicz

mgr inż. arch. Jarosław Jezierski

---

SUWAŁKI MAJ 2008

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

1. ZAKRES ROBÓT UJĘTYCH W KOSZTORYSIE ZOSTAŁ OKREŚLONY PRZEZ PROJEKTANTA.  
ZGODNIE Z USTALENIAMI KOSZTORYS NIE OBEJMUJE ŻADNYCH ROBÓT  
KONSTRUKCYJNYCH ZWIĄZANYCH Z :  
- NAPRAWĄ STOPÓW DREWNIANYCH, WZMACNIANIEM BELEK STROPOWYCH LUB  
CAŁKOWITĄ WYMIANĄ STOPÓW  
- NAPRAWĄ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH  
- WYKONANIEM IZOLACJI POZIOMEJ ŚCIAN  
- PODBICIA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH  
- WYKONANIA NOWYCH PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH.  
- NAPRAWĄ KOMINÓW PONAD DACHEM  
-

2. WYKUCIE I ZAPRAWIENIE BRUZD UJĘTO W KOSZTORYSACH BRANŻOWYCH.

3. Z POWODU TRUDNEGO DO OSZACOWANIA NA ETAPIE PROJEKTU ZAKRESU ROBÓT  
KONSERWACYJNYCH (BRAK DOSTĘPU I MOŻLIWOŚCI PENETRACJI ŚCIAN, WARSTW  
POSADZEK ITP.) W TRAKCIE REALIZACJI NALEŻY SPRAWDZIĆ I EWENTUALNIE  
SKORYGOWAĆ SZACUNKI DOTYCZĄCE ZAKRESU ROBÓT. PO DOKONANIU ODKRYWEK  
ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, WEWNĘTRZNYCH, I POSADZEK NALEŻY Z AUTOREM PROJEKTU  
USTALIĆ OSTATECZNY ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH - W TRAKCIE NADZORU  
AUTORSKIEGO I SKORYGOWAĆ KOSZTORYS. Z TEGO WZGLĘDU ZAŁOŻONO 15%  
DODATEK NA ROBOTY NIEPRZEWIDZIANE W PROJEKCIE.

4. ZE WZGLĘDU NA BRAK INFORMACJI DOTYCZĄCYCH PRZEWODÓW  
WENTYLACYJNYCH KOSZTORYS PRZEWIDUJE SPRAWDZENIE I EWENTUALNE ICH  
ODGRUZOWANIE.

5. WYCENA STOLARKI - DOKŁADNIE WG ZESTAWIENIA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W  
PT

6. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYCENY NALEŻY DOKONAĆ WIZJI LOKALNEJ W CELU  
ZAPOZNANIA SIĘ ZE STANEM ISTNIEJĄCYM ORAZ WYSTĘPUJĄCYMI UTRUDNIENIAMI.

7. KONIECZNOŚĆ WYKONANIA ROBÓT NIE UJĘTYCH W KOSZTORYSIE NALEŻY  
KAŻDORAZOWO UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM.

MAJ 2008 - ZGODNIE Z POLECENIEM INWESTORA DOKONANO NASTĘPUJĄCYCH ZMIAN W STOSUNKU  
DO KOSZTORYSU PIERWOTNEGO Z MARCA 2007 :

I. Zrezygnowano z :

1. Roboty w piwnicy
2. Rozbiórka posadzek
3. Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych
4. Wykonanie plafonów sufitowych i faset
5. Wykonanie posadzki drewnianej - pozostaje posadzka istniejąca. Inwestor nie przewiduje konieczności jej naprawy, czyszczenia czy uzupełnień.

II Wysłony okien - zmieniono z konstrukcji przesuwnej na płyt w systemie ECOPHONE - płyta ścienna  
TEXONA gr. 4cm kolor biały w profilu aluminiowym zamkniętym WP mocowana na klipsy sprężynowe -  
wymiary wysłon w świetle otworów.

III. W stolarce okiennej należy zastosować szklenie szybą bezpieczną P2

Ze względu na trudności z oszacowaniem na etapie projektu zakresu robót konserwacyjnych itp.  
założono w kosztorysie pierwotnym rezerwę w wysokości 15% na roboty nieprzewidziane. Inwestor  
zrezygnował z w/w rezerwy w celu obniżenia kosztów inwestycji. W przypadku wystąpienia robót nie  
przewidzianych niniejszym kosztorysem Inwestor podejmie każdorazowo decyzję co do zasadności ich  
wykonania oraz sposobu rozliczenia.

REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNEŹRZA PARTERU BUDYNKU  
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1 PIWNICA - NIE WYKONUJE SIĘ ŻADNYCH ROBÓT</b>		
		<b>2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
11	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	9,344
12	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,942
13	KNR 4-01 0330/07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - WNEKI NA GRZEJNIKI	m2	18,000
14	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - SCHODY ZEWNĘTRZNE	m3	0,833
15	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m	22,500
		<i>ROZBIÓRKA POSADZEK - UWZGLĘDNIONO ROZBIÓRKĘ POSADZKI W WC I POM. GOSPODARCZYCH - KONIECZNOŚĆ WYKONANIA IZOLACJI'. W POZOSTAŁYCH POMIESZCZENIACH POZOSTAJE ISTNIEJĄCA POSADZKA</i>		
16	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej z cokolikami	m2	23,190
17	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	23,190
18	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - ROZBIÓRKA PODŁOŻY	m3	3,479
		<i>SKUCIE TYNKU</i>		
19	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - SKUCIE GLAZURY	m2	35,570
20	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	727,074
21	KNR 4-01 0701/11	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	233,092
22	KNR 4-01 0610/03	Odrzymbianie przy użyciu szczotek stalowych elementów drewnianych o powierzchni ponad 5m2 - STROPY DREWNIANE	m2	233,092
23	KNR 4-01 0619/03	Odrzymbianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	727,074
24	KNR 4-01 0619/09	Odrzymbianie przy użyciu szczotek stalowych stropów o powierzchni ponad 5m2	m2	66,800
		<i>KOMINY - SPRAWDZENIE PRZEWODÓW I ODGRUZOWANIE - NIE WYKONUJE SIĘ - POZ. 25 I 26</i>		
27	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	11,000
28	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach	szt	11,000
		<i>DEMONTAŻ KRAT</i>		
29	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2	m2	31,065
30	KNR 4-01 0354/10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2	m2	13,050
		<i>ROZBIÓRKA SCHODÓW I PODJAZDO OD STRONY PODWÓRKA</i>		
31	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm	m3	6,401
32	Kalkulacja indywidualna	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	m	14,000

## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>3 SCHODY ZEWNĘTRZNE KAMIENNE</b>		
33	KNR 2-02 2112.2/04	Stopnie proste z granitu, sjenitu i wapienia miękkiego blokowe o przekroju do 0,06m2	m	5,900
34	KNR 2-02 2112.2/05	Stopnie proste z granitu, sjenitu i wapienia miękkiego blokowe - dodatek za każde dalsze 0,02m2 przekroju ponad 0,06m2	m	23,925
		<b>4 ROBOTY MUROWE NOWE</b>		
35	KNR 4-01 0303/02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	13,544
36	KNR 4-01 0332/05	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m	25,600
		<i>NAPRAWA ŚCIAN</i>		
37	KNR 4-01 0308/02	Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł	szt	95,000
38	KNR 4-01 0308/03	Naprawa uszkodzonych w murze do 5 cegieł	szt	89,000
39	KNR 4-01 0308/05	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,50m2	szt	270,000
		<i>NADPROŻA</i>		
40	KNR 4-01 0313/04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180mm	m belki	10,300
41	KNR 4-01 0313/06	Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota) do I NP 180mm	koniec bel	4,000
42	KNR 4-01 0346/04	Wykucie gniazd o głębokości 2 cegieł dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo	4,000
43	KNR 4-01 0203/07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach poduszki	m3	0,083
44	KNR 4-01 0201/05	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej belek i podciągów	m2	2,742
45	KNR 4-01 0203/07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach	m3	0,338
46	KNR 4-01 0703/03	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki - stalowe, prefabrykowane	m	4,000
47	KNR 4-01 0422/01	Podstemplowania stropów z deskowaniem	m	9,200
48	KNR 4-01 0422/05	Rozebranie stemplowań z deskowaniem	m	9,200
		<b>5 ROBOTY TYNKARSKIE</b>		
49	KNR 4-01 0621/05	Odgryzbianie dwukrotne ścian ceglanych metodą smarowania o powierzchni ponad 5m2 - usunięcie zasoleń itp.	m2	727,074
		<i>POMIESZCZENIA GOSPODARCZE</i>		
50	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie	m2	43,358
51	KNR 2-02 0801/04	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie	m2	9,992
		<i>POMIESZCZENIA UŻYTKOWE</i>		
52	KNR 2-02 0805/01	Tynki zwykłe kategorii IV ścian i pilastrów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym	m2	683,716
53	KNR 2-02 0805/02	Tynki zwykłe kategorii IV stropów płaskich wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym - UWZGLĘDNIĆ W NAKŁADACH WYKONANIE TYNKU NA STROPACH DREWNIANYCH		

REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNEŹRZA PARTERU BUDYNKU  
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	217,900
		<i>PLAFONY SUFITOWE I FASETY WG PT. - POZ. 54, 55, 56, 57 - NIE WYKONUJE SIĘ</i>		
		<b>6 GLAZURA, MAŁOWANIE I WYSŁONY</b>		
58	KNR 2-02s 0829/01	Licowanie ścian płytkami na klej przygotowanie podłoża	m2	47,780
59	KNR 2-02s 0829/07	Licowanie ścian płytkami na klej płytki o wym.20x20cm (metoda kombinowana)	m2	47,780
60	KNR 2-02u2 2809/05	Listwa wykańczająca	m	24,650
		<i>POMIESZCZENIA GOSPODARCZE</i>		
61	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	53,350
62	KNR 2-02 1505/02	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	53,350
		<i>POMIESZCZENIA UŻYTKOWE. DO POW. SUFITÓW ZASTOSOWANO WSP. 2 ZE WZGLĘDU NA PLAFONY SUFITOWE I FASETY. RODZAJ ZASTOSOWANYCH FARB UZGODNIĆ WG ZALECEŃ PROJEKTANTA - BEZ WSP. 2 - REZYGNACJA Z PLAFONÓW</i>		
63	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	937,186
64	KNR 2-02 1505/02	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	937,186
65	Kalkulacja indywidualna	WYKONANIE I MONTAŻ WYSŁON OKIENNYCH. SYSTEM WYSŁON - np. w systemie ECOPHONE - płyta ścienna TEXONA gr. 4cm kolor biały w profilu aluminiowym zamkniętym WP mocowana na klipsy sprężynowe.	m2	30,030
		<b>7 POSADZKI</b>		
66	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	14,100
67	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  Krotność = 3	m2	14,100
		<i>POZ. 68,69,70,71 - NIE WYKONUJE SIĘ</i>		
72	Kalkulacja indywidualna	Odnowienie posadzki kamiennej w holu głównym budynku w zakresie : odczyszczenie, uzupełnienie ubytków,.	m2	11,900
		<i>ŁAZIENKI</i>		
73	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - GR. 5CM	m2	13,200
74	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	17,235
75	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	14,100
76	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  Krotność = 3	m2	14,100
77	KNR 2-02s 1118/01	Posadzki z płytek układanych na klej przygotowanie podłoża	m2	14,100
78	KNR 2-02s 1118/07	Posadzki z płytek układanych na klej płytki o wym.20x20cm układane metodą kombinowaną	m2	13,200
		<i>POMIESZCZENIA GOSPODARCZE</i>		
79	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	9,990

## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
80	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  Krotność = 3	m2	9,990
81	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej	m2	9,990
82	KNR 2-02 1113/08	Listwy przyściennie drewniane	m	22,820
		<b>8 STOLARKA OKIENNA</b>		
		<i>ZAMIANA SZKLENIA ANTYWŁAMANIOWEGO P4 NA SZKŁO BEZPIECZNE P2</i>		
83	KNR 4-01 0321/01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5m	szt	15,000
84	Kalkulacja indywidualna	DOSTAWA PODOKIENNIKÓW DREWNIANYCH O SZR. OK. 620CM I DŁ. 1,50M -KSZTAŁT I WYMIARY WG OBMIARU Z NATURY	SZT	15,000
85	KNR 0-19 0928/10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCW o powierzchni do 2,5m2 - POZ. ZASTĘPCZA OKNA DREWNIANE ZESPOLONE - WSP. DO R 1,5 - ZE WZGLĘDU NA DEMONTAŻ OKIEN SKRZYNKOWYCH	m2	31,350
86	Kalkulacja indywidualna	DOSTAWA OKNA DREWNIANEGO ZESPOLONEGO SZKLONE SZYBĄ BEZPIECZNĄ P2 -O1 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	SZT	6,000
87	Kalkulacja indywidualna	DOSTAWA OKNA DREWNIANEGO ZESPOLONEGO SZKLONE SZYBĄ BEZPIECZNĄ P2 - O2 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	SZT	6,000
88	Kalkulacja indywidualna	DOSTAWA OKNA DREWNIANEGO ZESPOLONEGO - O3 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	SZT	3,000
89	KNR 0-19 0928/02	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCW o powierzchni do 0,6m2 - POZ. ZASTĘPCZA OKIENKA PIWNICZNE DREWNIANE	m2	0,540
90	KNR 0-19 0928/02	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCW o powierzchni do 0,6m2 - POZ. ZASTĘPCZA OKIENKA PIWNICZNE DREWNIANE - częściowo wypełnione metalową żaluzją - wentylacja kotłowni	m2	0,540
		<b>9 STOLARKA DRZWIOWA</b>		
91	KNR 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	12,000
92	KNR 4-01 1211/04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1,0m2	m2	23,732
93	Kalkulacja indywidualna	Renowacja drzwi wraz z ościeżnicą polegająca na uzupełnieniu uszkodzonych fragmentów, naprawie okuć, wymianie zamków na atestowane klasy C, wymiana szklenia na pakiety P4, szpachlowanie uszkodzeń i ubytków, wymianie listwowania itp. zgodnie z P.T. i zaleceniami konserwatorskimi	m2	23,732
94	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą wzorowanej na istniejącej DZ2 I DW3	m2	6,650
95	KNR 4-01 0318/03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	m2	6,650
96	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2, RMSx2 - Krotność = 1,5	m2	30,382
97	KNR 4-01 0318/03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł	m2	19,330
98	KNR 2-02 1015/05	Skrzydła drzwiowe płycinowe dwukrotnie malowane i szklone na budowie zewnętrzne pełne o powierzchni do 1,0m2- Skrzydła płycinowe w okleinie fornirowanej - wykończenie i podział wg zestawienia stolarki w PT wykończone - POZ. ZASTĘPCZA	m2	15,130
99	KNR 2-02 1015/05	Skrzydła drzwiowe płycinowe dwukrotnie malowane i szklone na budowie zewnętrzne pełne o powierzchni do 1,0m2- Skrzydła płycinowe w okleinie fornirowanej - wykończenie i podział wg zestawienia stolarki w PT wykończone, klasy B zamki kl. C - POZ. ZASTĘPCZA	m2	4,200
		<b>10 ELEMENTY ZEWNĘTRZNE</b>		

## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNEŹRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
100	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	25,032
101	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	10,900
102	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	8,940
103	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2	9,418
104	KNR 2-02 0613/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną	m2	9,418
105	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż podsufitki w wejściu od zaplecza	m2	9,418
106	KNNR 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej - POZ. ZASTĘPCZA	m2	9,418
		<i>PODBUDOWA DO PODJAZDU.</i>		
107	KNR 2-31 0103/02	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV	m2	22,000
108	KNR 2-31 0105/01	Warstwy podsypkowe piaskowe o grubości po zagęszczeniu 3cm zagęszczane ręcznie	m2	22,000
109	KNR 2-31 0105/02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm  Krotność = 7	m2	22,000
110	KNR 2-31 0109/01	Podbudowy betonowe z dylatacją o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	22,000
		<i>STUDZIENKI PRZYOKIENNE</i>		
111	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III	m3	2,250
112	KNR 4-01 0212/02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm	m3	1,875
113	Kalkulacja indywidualna	DOSTAWA I MONTAŻ GOTOWYCH STUDZIENEK PRZYOKIENNYCH NP. TYPU MEA	SZT	2,000
114	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m3	2,250
		<b>11 WYWIEZIENIE I UTYLIZACJA GRUZU</b>		
115	Kalkulacja indywidualna	ZAŁADUNEK, WYWIEZIENIE I UTYLIZACJA GRUZU	m3	56,996

REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNEŹRZA PARTERU BUDYNKU  
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Nr	Opis robót
1	PIWNICA - NIE WYKONUJE SIĘ ŻADNYCH ROBÓT
2	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
3	SCHODY ZEWNĘTRZNE KAMIENNE
4	ROBOTY MUROWE NOWE
5	ROBOTY TYNKARSKIE
6	GLAZURA, MAŁOWANIE I WYSŁONY
7	POSADZKI
8	STOLARKA OKIENNA
9	STOLARKA DRZWIOWA
10	ELEMENTY ZEWNĘTRZNE
11	WYWIEZIEŃ I UTYLIZACJA GRUZU



## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,140		
2	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,002		
3	Benzyna do lakierów	dm3	3,464		
4	Benzyna	dm3	11,866		
5	Beton zwykły B-20	m3	3,109		
6	Cegła budowlana pełna	szt	8.392,138		
7	Cement portlandzki 35	kg	2.392,989		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,016		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,006		
10	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,016		
11	Drewno na stemple budowlane	m3	0,074		
12	Drewno opałowe	kg	4,583		
13	Drut stalowy miękki 0,5mm	kg	0,120		
14	Dwuteowniki	kg	227,836		
15	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	104,133		
16	Farba emulsyjna Polinit	dm3	22,626		
17	Farba emulsyjna	dm3	397,461		
18	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	3,982		
19	Farba ftalowa	dm3	4,523		
20	Farba olejna do gruntowania	dm3	7,930		
21	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	7,383		
22	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	31,042		
23	Gwoździe budowlane gołe	kg	5,306		
24	Kątowniki AL	m	12,818		
25	Klej kauczukowy Butapren OBT-III	kg	3,996		
26	Kliny z drewna	m3	0,0006		
27	Kołki rozporowe plastikowe z wkrętami	szt	23,065		
28	Kotwy	szt	169,115		
29	Kratki wentylacyjne blaszane 14x14cm z żaluzją	szt	11,000		
30	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,011		
31	Listwy cokołowe	m	9,387		
32	Listwy ścienne pcv	m	25,389		
33	Listwy z drewna iglastego	m	26,471		
34	Masa asfaltowa	kg	2,673		
35	Okna drewniane piwniczne - częściowo wypełnione metalową żaluzją - wentylacja kotłowni	m2	0,540		
36	Okna drewniane piwniczne	m2	0,540		
37	OKNA DREWNIANE ZESPOŁONE SZKLONE SZYBĄ BEZPIECZNĄ P2 - O1 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	szt	6,000		
38	OKNA DREWNIANE ZESPOŁONE - O3 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	szt	3,000		
39	OKNA DREWNIANE ZESPOŁONE SZKLONE SZYBĄ BEZPIECZNĄ P2 - O2 - 1,10X1,90 - DANE WG PT	szt	6,000		
40	Ościeżnice do drzwi płytowych wg PT	m2	19,330		
41	ościeżnice drewniane do drzwi DZ2 i DW3	m2	6,650		
42	Papa asfaltowa izolacyjna	m2	0,671		
43	Papier ścierny	ark	54,866		
44	Papier ścierny	m2	2,706		
45	Pasta podłogowa	kg	0,999		
46	Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	9,286		
47	Piasek do zapraw	m3	6,592		
48	Piasek	m3	2,708		
49	Płytki ceramiczne podłogowe 20x20cm	m2	13,464		
50	Płytki ceramiczne ścienne 20x20cm	m2	48,736		
51	Płyty styropianowe gr. 5cm	m2	13,860		
52	Płyty styropianowe samogasnące FS15 gr.10cm	m2	26,284		
53	Płyty z wełny mineralnej GR. 20CM	m2	19,778		
54	PODOKIENNIKI DREWNIANE O DŁ. 1,5M I SZER. OK. 60CM - KSZTAŁT I WYMIARY WG OBMIARU Z NATURY	SZT	15,000		
55	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	kg	5,006		
56	Pręty stalowe 6-10mm	kg	1,180		
57	Rozcieńczalnik	dm3	1,991		
58	Siatka Rabbita	m2	1,080		
59	Siatka z włókna szklanego	m2	28,411		
60	Skrzydła drzwiowe płycinowe w okleinie fornirowanej podział i wykończenie wo projektu - kl. B zamki kl. C	m2	4,200		
61	Skrzydła drzwiowe płycinowe w okleinie fornirowanej podział i wykończenie wo projektu	m2	15,130		
62	Stopnie kamienne blokowe - dodatek za 0,02m2	m	24,164		

## REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WĘTRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
63	Stopnie kamienne blokowe o przekroju 0,06m2	m	5,959		
64	Szelak	kg	0,035		
65	Szpachlówka celulozowa	dm3	13,215		
66	ŚRODKI GRUNTUJĄCE I ODSOLENIOWE	kg	290,830		
67	Tlen techniczny gat.I 99,5-98%	m3	0,420		
68	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	48,217		
69	Woda	m3	3,606		
70	Wykładzina z PCW	m2	10,889		
71	WYKONANIE I MONTAŻ WYSŁON OKIENNYCH. SYSTEM WYSŁON - np. w systemie ECOPHONE - płyta ścienna TEXONA gr. 4cm kolor biały w profilu aluminiowym zamkniętym WP mocowana na klipsy sprężynowe.	szt	30,030		
72	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT SN 30	kg	100,128		
73	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	7,510		
74	Zaprawa cementowa m. 80	m3	2,269		
75	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	19,471		
76	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	2,484		
77	Zaprawa klejąca	kg	611,026		
78	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	260,881		
79	Zaprawa spoinująca	kg	36,588		
80	Zaprawa wapienna m.4	m3	2,706		
81	Złom ścierny	kg	0,177		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

REMONT I ADAPTACJA INFRASTRUKTURY KULTUROWEJ NA GALERIĘ I WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY WNEŹRZA PARTERU BUDYNKU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 45 W SUWAŁKACH

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 1,1-3m3/h	m-g	61,365		
2	Środek transportowy	m-g	5,765		
3	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t	m-g	0,884		
4	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	78,626		
5	Wyciąg szybowy elektryczny 1,5t	m-g	4,025		
6	Wyciąg	m-g	7,067		
7	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,754		
	Razem		158,486		